





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

4. bod (mat. č. 79/2019)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania podmienok zmluvných vzťahov zo strany dodávateľov investičných akcií

U z n e s e n i e číslo 46/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly dodržiavania podmienok zmluvných vzťahov zo strany dodávateľov investičných akcií

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania podmienok zmluvných vzťahov zo strany dodávateľov investičných akcií a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.10.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

6. bod (mat. č. 53/2019)

Správa z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2018

U z n e s e n i e

číslo 48/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2018

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach za rok 2018

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre











#### **4. ukladá**

prednostovi MsÚ

- spracovať zoznam investičných akcií na základe požiadaviek VMČ s rozdelením na:
  - a) požiadavky na modernizáciu a obnovu miestnych komunikácií (cesty, chodníky, parkoviská) s predpokladaným finančným krytím v r. 2019 z úverových prostriedkov do výšky 3.000.000€
  - b) ostatné požiadavky, ktoré budú realizované z rozpočtových prostriedkov mesta na r. 2019 v kapitole Odboru komunálnych činností a životného prostredia
- vyčleniť v rozpočte mesta na r. 2019 formou rozpočtového opatrenia alebo zaradiť v kapitole Odboru komunálnych činností a životného prostredia, Strediska mestských služieb finančné zdroje:
  - a) na obnovu asfaltového povrchu MK po zimnej údržbe vo výške 200.000€
  - b) na opravu chodníkov, parkovísk a spevnených plôch vo výške 200.000€
  - c) na obnovu mestského mobiliáru vo výške 150.000€
  - d) na doplnkové a nadštandardné služby pri údržbe verejnej zelene vo výške 150.000€

#### **5. ukladá**

prednostovi MsÚ

zaradiť pri rozpočtovom opatrení v rozpočte mesta Nitry na r. 2019, následne pri schválení Záverečného účtu mesta Nitry za rok 2018 nasledovné akcie:

- a) investičné akcie kontinuálne pokračujúce alebo vyžiadané z predchádzajúcich období v predpokladanom investičnom objeme 3.342.000€ nasledovne:
  - bezpečnostné opatrenia na priechodoch pre chodcov
  - výbočiská MAD – obnova podkladových vrstiev
  - ZŠ Škultétyho – dokončenie obnovy sociálnych zariadení
  - ZŠ Beethovenova – dokončenie obnovy sociálnych zariadení
  - ZŠ Na Hôrke – dokončenie obnovy sociálnych zariadení
  - Tenisová hala (nová) – obnova strechy
  - ZŠ kniežaťa Pribinu – rekonštrukcia rozvodov inžinierskych sietí (pravé krídlo)
  - MŠ Topoľová – energetické zhodnotenie a oprava potrubia
  - MŠ Zvolenská – energetické zhodnotenie (zateplenie) a stavebnotechnické úpravy
  - MŠ Novomeského – energetické zhodnotenie (zateplenie)
  - podjazd pod Univerzitným mostom – vybudovanie cyklotrasy
  - dobudovanie priechodov pre cyklistov – cestné svetelné signalizácie a značenia
  - MŠ Beethovenova – rozšírenie prevádzkových priestorov (I. etapa)
  - MDJ a MŠ Bazovského – energetické zhodnotenie (zateplenie)
  - Poliklinika Párovce – debarierizácia priestorov a sociálnych zariadení
  - ZUŠ J. Rosinského – znižovanie energetickej náročnosti budovy, zateplenie obvodového plášťa
  - Rekonštrukcia a modernizácia školských jedální a výdajní na ZŠ a MŠ
- b) Spracovanie štúdií realizovateľnosti, projektových dokumentácií, prípadne architektonických súťaží v predpokladanom investičnom objeme 500.000 € nasledovne:
  - Vonkajšie ihrisko ZŠ Krčméryho
  - Plaváreň Pod Borinou
  - Koncertná sieň pri ZUŠ J. Rosinského (bývalá telocvičňa)
  - Zastrešenia átria ZŠ Nábregie mládeže pre účely telocvične

- ZŠ Tulipánová - pavilón 3
- ZŠ Nábrežie mládeže (rozšírenie jedálne)
- CVČ Domino
- Mestský dom, Štefánikova 1
- Kino Lipa,
- Plaváreň Chrenová

#### **6. súhlasí**

- s obnovou a energetickým zhodnotením bytového fondu v správe spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. – BD Dvorčianska na základe spracovanej projektovej dokumentácie

#### **ukladá**

- prednostovi MsÚ, vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu a riaditeľovi Službyt Nitra, s.r.o. spracovať návrh financovania investičnej akcie v zmysle výrokovej časti uznesenia, bod 6 zo zdrojov mesta účelovo určených na správu a obnovu bytového fondu mesta a/alebo z prostriedkov ŠFRB

#### **ukladá**

- prednostovi MsÚ a vedúcim dotknutých útvarov a odborov MsÚ zabezpečiť prípravu dokumentácie v zmysle výrokovej časti tohto bodu uznesenia a túto predložiť na prerokovanie MZ

#### **7. ukladá**

prednostovi MsÚ

- spracovať návrh rozpočtového opatrenia v rozpočte mesta Nitry na r. 2019 v zmysle tohto uznesenia a tento predložiť na prerokovanie MZ
- spracovať návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií na roky 2019 - 2020
- zabezpečiť proces legislatívnej a technickej prípravy a proces obstarávania investičných akcií podľa výrokovej časti uznesenia

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

12. bod (mat. č. 88/2019)

Návrh na úpravu cestovného poriadku a tarify na sezónu 2019 pre turistický vláčik

U z n e s e n i e

číslo 54/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na úpravu cestovného poriadku a tarify na sezónu 2019 pre turistický vláčik

s chvaľuje

úpravu cestovného poriadku a tarify v alternatíve „návrh komerčný“ na sezónu 2019 pre turistický vláčik

berie na vedomie

úpravy v rámci cestovného poriadku:

- doplnený okruh o 12:00 hod., skrátenie okruhu o posledný spoj
- premenovanie zastávky Zoborský kláštor na zastávka Zobor
- zapojenie zastávky Pod Zoborom (vynechanie Dobšinského ul.)
- posilnenie frekvencie spojov na Zobor počas víkendov

úpravy v rámci tarify:

- úprava výšky cestovného
- rozšírenie platnosti cestovného lístka na veľkom okruhu - uznanie platnosti cestovného lístka na spoje MHD
- nový typ cestovného lístka so slúchadlami a sprievodcovským výkladom v cudzom jazyku

úpravy v rámci prevádzky:

- prevádzka vláčika mimo sezóny na základe rozhodnutia dopravcu po predchádzajúcom písomnom súhlase Mesta Nitra“

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

14. bod (mat. č. 86/2019)

Návrh Dodatku č. 10 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v znení dodatkov č. 1-9

U z n e s e n i e číslo 56/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 10 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v znení dodatkov č. 1-9

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 10 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v znení dodatkov č. 1-9

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

15. bod (mat. č. 87/2019)

Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb

U z n e s e n i e

číslo 57/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb  
s c h v a ľ u j e

Organizačný poriadok príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb

podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.4.2019

u k l a d á

riaditeľovi SZSS

zapracovať do príslušných vnútroorganizačných predpisov organizácie a pracovných zmlúv  
dotknutých zamestnancov zmeny vyplývajúce zo schváleného Organizačného poriadku

T: 30.06.2019

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

16. bod (mat. č. 93/2019)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

U z n e s e n i e číslo 58/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





- **Prenájmy a energie – riadok č. 13 -** 0 €  
(odobrat' 8 000 € celkovo zostane 0 € z dôvodu dofinancovania HK Nitra, s. r. o. sa budú financovať náklady na zimný štadión, a preto žiadne športové kluby vykonávajúce športovú činnosť na zimnom štadióne už nebudú platiť za prenájom ľadu HK Nitra, s. r. o., a to najmä MMHK Nitra, HK Nitra Kraso, prípadne iné kluby podľa rozhodnutia Mesta Nitra)
  
- **Prenájmy a energie – riadok č. 8 -** 2 000 €  
(odobrat' 2 000 € , celkovo zostane 2000 € a týchto odobratých 2000 € presunúť do časti:
  
- Mládežnícky kolektívny šport**  
*do riadku č. 3* pre ČFK Nitra 13 000 €  
(tak, aby celková suma bola 13 000 €, a to na základe žiadosti ČFK Nitra)

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre











**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

23. bod (mat. č. 92/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 15/2019-MZ zo dňa 31.01.2019 (spoločnosť Službyt Nitra, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 65/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 15/2019-MZ zo dňa 31.01.2019

s c h v a ľ u j e

1. zmenu uznesenia v časti A. nasledovne:

- v prvom riadku „*odvoláva konateľa: Ing. Pavla Vargu, bytom Janského 4, 949 01 Nitra*“ vypustiť titul „*Ing.*“

2. zmenu uznesenia v časti C, bod 4, štvrtá odrážka nasledovne:

- za pôvodný text „*nehnutelného majetku*“ sa dopĺňa text „*týkajúcich sa majetku mestskej spoločnosti*“

3. zmenu uznesenia v časti C, bod 4, šiesta odrážka nasledovne:

- za pôvodný text „*k uzatvoreniu zmlúv o dielo*“ sa dopĺňa text „*týkajúcich sa majetku mestskej spoločnosti*“

u k l a d á

štatutárovi spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o.

vykonať všetky potrebné kroky v zmysle legislatívy

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

24. bod (mat. č. 90/2019)

Návrh na schválenie zástupcov mesta do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 66/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie zástupcov mesta do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitry

s c h v a ľ u j e

zástupcov Mesta Nitra do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31 436 200, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 678/N nasledovne:

Členovia dozornej rady:      Mgr. Petra Ajdariová, bytom Stavbárska 16, 949 01 Nitra  
   Ing. Jarmila Králová, PhD., bytom Olivová 4, 949 01 Nitra  
   Ing. Miloslav Hatala, bytom Moskovská 19, 949 01 Nitra

u k l a d á

štatutárovi spoločnosti NKS, s. r. o.

vykonať všetky potrebné kroky v zmysle legislatívy

T: do 31.03.2019

K: MZ

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

27. bod (mat. č. 89/2019)

Návrh na dofinancovanie škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra na r. 2019 v zmysle platnej VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 69/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na dofinancovanie škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra na r. 2019 v zmysle platnej VZN č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Nitry a *vracia materiál na dopracovanie*

u k l a d á

a) prednostovi mestského úradu

predložiť materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

T: 25.04.2019

b) vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu

pripraviť návrh rozpočtového opatrenia v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 25.04.2019

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

k bodu:

Prerušenie rokovania Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e číslo 70/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre v zmysle Čl. 18 ods. 7 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre

**p r e r u š u j e**

svoje rokovanie s tým, že pokračovanie rokovania mestského zastupiteľstva sa uskutoční dňa 21.03.2019 o 8.00 h v zasadačke Mestského úradu v Nitre (č. dv. 118), Štefánikova tr. 60

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

29. bod (mat. č. 23/2019)

Návrh na opätovné zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 72/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na opätovné zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

**v o l í**

**Petra Štadániho**

opätovne za prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

30. bod (mat. č. 61/2019)

Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre v znení dodatkov

U z n e s e n i e číslo 73/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre v znení dodatkov

schvaľuje

Dodatok č. 4 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre v znení dodatkov

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v Čl. 9 ods. 7 sa vypúšťa veta: „Iné osoby majú k nim prístup len so súhlasom predsedu komisie alebo prednostu mestského úradu.“

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

31. bod (mat. č. 50/2019)

Návrh dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 74/2019-MZ

ukladá

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientského centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 1 k VZN Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 1 k VZN Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

32. bod (mat. č. 36/2019)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje („Fabiánova ulica“)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 75/2019-MZ

ukladá

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientského centra služieb vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 2/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli mesta Nitry  
T: do 10 dní
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 2/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na webovom sídle mesta Nitry  
T: do 30 dní  
K: referát organizačný

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

33. bod (mat. č. 37/2019)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje („Hájová ulica“)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 76/2019-MZ

ukladá

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientského centra služieb vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 3/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli mesta Nitry  
T: do 10 dní
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 3/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na webovom sídle mesta Nitry  
T: do 30 dní  
K: referát organizačný

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

34. bod (mat. č. 38/2019)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje („Ulica sv. Huberta“)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 77/2019-MZ

u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientského centra služieb vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 4/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 4/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

35. bod (mat. č. 39/2019)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 5/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje („Ulica poľovníkov“)

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 78/2019-MZ

u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientského centra služieb vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 5/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 5/2019 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 15,-€/m<sup>2</sup> + DPH.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

38. bod (mat. č. 11/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, Nábrežie mládeže rekonštrukcia, NNK“)

U z n e s e n i e

číslo 81/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, Nábrežie mládeže rekonštrukcia, NNK“)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. úz. Chrenová, „C“ KN parc. č. 1267/1** - orná pôda o výmere 276 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 1223 v rozsahu podľa **geometrického plánu č. 185/2014** zo dňa 16.07.2014,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudované v rámci stavby „NA Nitra, Nábrežie mládeže rekonštrukcia, NNK“ na vyššie uvedenom pozemku,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zatážených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 15,-€/m<sup>2</sup> + DPH.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti  
uznesenia

T: 30.09.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

39. bod (mat. č. 12/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Kynek a zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2014-MZ zo dňa 15.05.2014 a č. 211/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbám „IBV Pri Háji, Kynek“ a „IBV Pri Háji II., Kynek“)

U z n e s e n i e

číslo 82/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Kynek a zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2014-MZ zo dňa 15.05.2014 a č. 211/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbám „IBV Pri Háji, Kynek“ a „IBV Pri Háji II., Kynek“)

1. s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. úz. Kynek**, v rozsahu podľa **geometrického plánu č. 34/2017** zo dňa 31.1.2017, a to:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
352	E	7665	9 892	Zastavané plochy a nádvoria	Kynek	Nitra	Nitra
355	E	7665	13 292	Zastavané plochy a nádvoria	Kynek	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinností Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudované v rámci stavieb „IBV Pri Háji, Kynek“ ako „SO 104.02-Káblová elektrická prípojka VN“ a „SO 104.3-Káblový elektrický rozvod NN“ a „IBV Pri Háji II., Kynek“ ako SO 104.03 Káblový elektrický rozvod NN“ na vyššie uvedeních pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 8,-€/m<sup>2</sup> + DPH, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany: Združenie IBV pri Háji, Kynek, ul. Fraňa Mojtu 1, 949 01 Nitra a Združenie IBV pri Háji II, Kynek, Podzámska 24, 949 01 Nitra – platitelia.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2019

K: MR

2. z r u š u j e  
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2014-MZ zo dňa 15.05.2014
3. z r u š u j e  
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 211/2015-MZ zo dňa 11.06.2015

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

40. bod (mat. č. 42/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (prenájom časti pozemku na Beethovenovej ul.- Peter Toman P+P KONZUM)

U z n e s e n i e

číslo 83/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – v k. ú. Nitra (prenájom časti pozemku na Beethovenovej ul.- Peter Toman P+P KONZUM )

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 7425/1 – ostatné plochy o výmere 19 226 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra - o výmere 40 m<sup>2</sup> pre - Peter Toman P+P KONZUM, Beethovenova č. 8, 949 11 Nitra, IČO: 40880214, na dobu určitú do 31.12.2020 s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 19 €/m<sup>2</sup>/rok s tým, že výška nájmu musí byť aktualizovaná tak, aby bola vždy v súlade s platným VZN a s podmienkou uhradenia bezdôvodného obohatenia od 01.01.2019 do uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Nájomná zmluva bude uzatvorená s podmienkou úhrady vo forme finančnej zábezpeky vo výške nájomného za jeden štvrtýrok pred uzavretím nájomnej zmluvy a za podmienky zrealizovania exteriérových úprav odsúhlasených s ÚHA do 31.05.2019.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnej časti pozemku sa nachádza stánok na predaj sortimentu ovocie, zelenina vo vlastníctve žiadateľa.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

41. bod (mat. č. 47/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (INPEK, s. r. o., prenájom pozemku - ORBIS, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 84/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (INPEK, s. r. o. - prenájom pozemku - ORBIS, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku, a to parcely reg. C KN č.1190/8 – zastav. pl. a nádvorí o výmere 371 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu určitú do 31.12.2020, za nájomné vo výške 3,64 €/m<sup>2</sup>/rok, pre spoločnosť INPEK, s. r. o., so sídlom Štefánikova tr. 81, 949 01 Nitra, IČO: 34105620 s podmienkou, že nájomca po rekonštrukcii a dostavbe polyfunkčného objektu ORBIS zrealizuje novú spätnú úpravu povrchu chodníka pred týmto objektom v celej jeho budúcej šírke staveniska až po obrubník susediaci s miestnou komunikáciou Štefánikova trieda, pri dodržaní požiadavky ÚHA Mesta Nitra – vždy zachovať chodník pre chodcov v minim. šírke 5,5 m od zvislej dopravnej značky, alebo 5,5 m od obrubníka s tým, že investor zabezpečí presun dopravnej značky, informačnej tabule a zabezpečí prechod cez kanalizačný poklop, ktorý je labilizovaný. Taktiež zabezpečí debarierizáciu prechodu, ktorý sa na uvedenej komunikácii nachádza.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že spoločnosť INPEK, s. r. o. je stavebníkom stavby „Polyfunkčný objekt ORBIS – rekonštrukcia a dostavba“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti  
uznesenia

T: 31.08.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

45. bod (mat. č. 76/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, Jelenecká ul., Zobor - VNK, TS, NNK“)

U z n e s e n i e

číslo 88/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Zobor (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, Jelenecká ul., Zobor - VNK, TS, NNK“)

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Zobor a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
4449/3	C	3079	132	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra
3695	C	3079	5 863	Zast. plocha a nádvorie	Zobor	Nitra	Nitra
3250/1	C	3079	329	Záhrada	Zobor	Nitra	Nitra
1802	E	4912	15 197	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra
2713	E	4912	83	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA Nitra, Jelenecká ul., Zobor - VNK, TS, NNK“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa PD k plánovanej stavbe.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 vo výške 15,-€/m<sup>2</sup> + DPH.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitra

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

47. bod (mat. č. 101/2019)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Jelenecká – SO 501 Káblový elektrický distribučný rozvod NN“)

U z n e s e n i e číslo 90/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Zobor (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Jelenecká – SO 501 Káblový elektrický distribučný rozvod NN“)

s chváľuje

zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Zobor, a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1006	E	4912	5 856	Ostatná plocha	Zobor	Nitra	Nitra

prícom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Jelenecká – SO 501 Káblový elektrický distribučný rozvod NN“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa PD k plánovanej stavbe v zmysle Územného rozhodnutia č. SP 13048/2018-007-Ing.Hu zo dňa 18.12.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.1.2019.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 vo výške 15,-€/m<sup>2</sup> + DPH, pričom platiteľom bude investor stavby „*Jelenecká – SO 501 Káblový elektrický distribučný rozvod NN*“ spoločnosť Jelenecká living, s. r. o. Štefánikova tr. 9, 949 01 Nitra, IČO: 52012433.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2019

K: MR

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre









a nahradí ho znením:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného dielu č. 2 vo výmere 128 m<sup>2</sup> oddeleného z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 41/4 evidovaného ako zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 343 m<sup>2</sup>, kat. úz. Mlynárce zapísané v LV č. 8090 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 2/5-iny a novovytvoreného dielu č. 1 vo výmere 25 m<sup>2</sup> z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 142/1 evidovaného ako ostatné plochy v celkovej výmere 1 077 m<sup>2</sup>, kat. úz. Mlynárce zapísané v LV č. 8074 vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, podľa geometrického plánu č. 177/2014 – GEOTOM s. r. o., ul. Rínok 256, 951 35 Veľké Zálužie, pre Zitu Babulicovú, bytom Dunajského 17, Lužianky, Janu Bánovskú, Štúrova 1417/37, Nitra, Renátu Plevkovú, Novomeského 508/63, Nitra, Patrika Blaška, Pažiť 205, Veľké Zálužie, Henrietu Plevkovú, Novomeského 33, Nitra, Henricha Balážiho, Petzwalova 60, Nitra, Emila Pavloviča, Novomeského 33, Nitra, Janu Votrubovú, Petzwalova 13, Nitra, Máriu Káčerovú, Golianovo 4, čo nadobudnú vo výške spoluvlastníckych podielov prislúchajúcich podielom zapísaných v LV č. 8090, za kúpnu cenu 26,56 EUR/m<sup>2</sup> + DPH.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja časti pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že sa usporiadajú vlastnícke vzťahy podľa skutočného užívania.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2019

K: MR“

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

51. bod (mat. č. 54/2019)

Návrh na zmenu uznesenia č. 29/2018-MZ zo dňa 25.01.2018 v znení uznesenia č. 203/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 41/4 a 142/1, kat. úz. Mlynárce)

U z n e s e n i e

číslo 94/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia č. 29/2018-MZ zo dňa 25.01.2018 v znení uznesenia č. 203/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 41/4 a 142/1, kat. úz. Mlynárce)

s chvaľuje

zmenu uznesenia

nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie :  
„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja podielu vo veľkosti 2/5-iny (čo predstavuje výmeru 137,20 m<sup>2</sup>) vo vlastníctve Mesta Nitra na pozemku parc. reg. „E“ KN č. 41/4 evidovaného ako zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 343 m<sup>2</sup>, kat. úz. Mlynárce zapísané v LV č. 8090 a odpredaj časti vo výmere 25 m<sup>2</sup> z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 142/1 evidovaného ako ostatné plochy v celkovej výmere 1 077 m<sup>2</sup>, kat. úz. Mlynárce zapísané v LV č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Zitu Babulicovú, bytom Dunajského 17, Lužianky, Janu Bánovskú, Štúrova 1417/37, Nitra, Renátu Plevkovú, Novomeského 508/63, Nitra, Patrika Blaška, Pažiť 205, Veľké Zálužie, Henrietu Plevkovú, Novomeského 33, Nitra, Henricha Balážiho, Petzwalova 60, Nitra, Emila Pavloviča, Novomeského 33, Nitra, Janu Votrubovú, Petzwalova 13, Nitra, Máriu Káčerovú, Golianovo 4, čo nadobudnú v spoluvlastníckych podieloch rovným dielom. K vysporiadaniu pozemkov je predložený geometrický plán.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja časti pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že sa usporiadajú vlastnícke vzťahy podľa skutočného užívania“

a nahradiť ho znením:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja novovytvoreného dielu č. 2 vo výmere 128 m<sup>2</sup> oddeleného z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 41/4 evidovaného ako zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 343 m<sup>2</sup> kat. úz. Mlynárce zapísané v LV č. 8090 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 2/5-iny a novovytvoreného dielu č. 1 vo výmere 25 m<sup>2</sup> z pozemku parc. reg. „E“ KN č. 142/1 evidovaného ako ostatné plochy v celkovej výmere 1 077 m<sup>2</sup>, kat. úz. Mlynárce zapísané v LV č. 8074 vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, podľa geometrického plánu č. 177/2014 – GEOTOM s. r. o., ul. Rínok 256, 951 35 Veľké Zálužie, pre Zitu Babulicovú, bytom Dunajského 17, Lužianky, Janu Bánovskú, Štúrova 1417/37, Nitra, Renátu Plevkovú, Novomeského 508/63, Nitra, Patrika Blaška, Pažiť 205, Veľké Zálužie, Henrietu Plevkovú, Novomeského 33, Nitra, Henricha Balážiho, Petzwalova 60, Nitra, Emila Pavloviča, Novomeského 33, Nitra, Janu Votrubovú, Petzwalova 13, Nitra, Máriu Káčerovú, Golianovo 4, čo nadobudnú vo výške spoluvlastníckych podielov prislúchajúcich podielom zapísaných v LV č. 8090, za kúpnu cenu 26,56 EUR/m<sup>2</sup> + DPH.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja časti pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že sa usporiadajú vlastnícke vzťahy podľa skutočného užívania.

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 4. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 14. marca a 21. marca 2019**

---

52. bod (mat. č. 56/2019)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 (k. ú. Nitra, prenájom parcely „C“ KN č. 4908/1 pre vlastníkov bytov v bytovom dome Tehelná 86)

U z n e s e n i e číslo 95/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 (k. ú. Nitra, prenájom parcely „C“ KN č. 4908/1 pre vlastníkov bytov v bytovom dome Tehelná 86) a *vracia materiál* na dopracovanie v zmysle diskusie mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre







1. stavby súp. č. 1219 (bývalé detské jasle na Lomnickej ul. č. 44 v Nitre) na parc. č. 1435/2, 1435/3, 1435/4, 1435/5 a 1435/6 zapísané na liste vlastníctva č. 3342 v kat. úz. Chrenová a príslušenstvo: oplatenie areálu, vodovodná prípojka, NN prípojka, kanalizačná prípojka, vodomerná šachta, kanalizačná šachta a spevnené plochy, ktoré sú spolu so stavbou súp. č. 1219 špecifikované v znaleckom posudku č. 155/2018 vyhotovenom znalcom - ÚEOS - Komercia, a.s. zo dňa 10.10.2018, ktorým stanovil všeobecnú hodnotu nehnuteľností zaokrúhlene vo výške 170.000,-€
2. pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 297 m<sup>2</sup>  
pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 295 m<sup>2</sup>  
pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m<sup>2</sup>  
stavba súp. č. 409 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/1  
stavba súp. č. 410 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/2  
stavba súp. č. 411 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/3  
zapísané na liste vlastníctva č. 7683 v kat. úz. Horné Krškany vo výlučnom vlastníctve a pozemok parc. reg. „C“ KN č. 32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 952 m<sup>2</sup> zapísaný na liste vlastníctva č. 7684 v kat. úz. Horné Krškany v spoluvlastníckom podiele 1/2 a príslušenstvo: plot, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, kanalizačné šachty, spevnené plochy na p. č. 32, spevnené plochy na p. č. 31/3, spevnené plochy na p. č. 31/1 a č. 31/2, predložené schody na p. č. 31/3 a č. 31/1, oporný múr pri terasách na p. č. 31/1 a č. 31/2 a obrubníky na p. č. 32, ktoré sú špecifikované v znaleckom posudku č. 79/2018 vyhotovenom znalcom – Ing. Jánom Chovancom 25.06.2018, ktorým stanovil všeobecnú hodnotu nehnuteľností zaokrúhlene vo výške 291.000,-€.

bez ďalšieho finančného vyrovnania z dôvodu, že predmetné nehnuteľnosti, ktoré Mesto Nitra získa zámenou do svojho vlastníctva, plánuje využiť na rozšírenie kapacitných možností existujúcich materských škôl MŠ Nábrežie mládeže a MŠ Staromlynská. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalá MŠ Kollárova) je v nájme Spojenej školy Mudroňova 1, Nitra a zámenou by sa vysporiadali vlastnícke vzťahy podľa aktuálneho užívania týchto nehnuteľností.“

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



3. stavby súp. č. 1219 (bývalé detské jasle na Lomnickej ul. č. 44 v Nitre) na parc. č. 1435/2, 1435/3, 1435/4, 1435/5 a 1435/6 zapísané na liste vlastníctva č. 3342 v kat. úz. Chrenová a príslušenstvo: oplatenie areálu, vodovodná prípojka, NN prípojka, kanalizačná prípojka, vodomerná šachta, kanalizačná šachta a spevnené plochy, ktoré sú špecifikované v znaleckom posudku č. 155/2018 vyhotovenom znalcom - ÚEOS - Komercia, a. s. zo dňa 10.10.2018, ktorým stanovil všeobecnú hodnotu nehnuteľností zaokrúhlené vo výške 170.000,-€
4. pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 297 m<sup>2</sup>  
pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 295 m<sup>2</sup>  
pozemok parc. reg. „C“ KN č. 31/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m<sup>2</sup>  
stavba súp. č. 409 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/1  
stavba súp. č. 410 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/2  
stavba súp. č. 411 (areál Materskej školy Staromlynská 2, Nitra) na parc. č. 31/3  
zapísané na liste vlastníctva č. 7683 v kat. úz. Horné Krškany vo výlučnom vlastníctve a pozemok parc. reg. „C“ KN č. 32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 952 m<sup>2</sup> zapísaný na liste vlastníctva č. 7684 v kat. úz. Horné Krškany v spoluvlastníckom podiele 1/2 a príslušenstvo: plot, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, kanalizačné šachty, spevnené plochy na p. č. 32, spevnené plochy na p. č. 31/3, spevnené plochy na p. č. 31/1 a č. 31/2, predložené schody na p. č. 31/3 a č. 31/1, oporný múr pri terasách na p.č. 31/1 a č. 31/2 a obrubníky na p. č. 32, ktoré sú špecifikované v znaleckom posudku č. 7 9/2018 vyhotovenom znalcom – Ing. Jánom Chovancom dňa 25.06.2018, ktorým stanovil všeobecnú hodnotu nehnuteľností zaokrúhlené vo výške 291.000,-€.

bez ďalšieho finančného vyrovnania z dôvodu, že predmetné nehnuteľnosti, ktoré Mesto Nitra získa zámenou do svojho vlastníctva, plánuje využiť na rozšírenie kapacitných možností existujúcich materských škôl MŠ Nábregie mládeže a MŠ Staromlynská. Nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Nitra (bývalá MŠ Kollárova) je v nájme Spojenej školy Mudroňova 1, Nitra a zámenou by sa vysporiadali vlastnícke vzťahy podľa aktuálneho užívania týchto nehnuteľností.“

V Nitre dňa 22.03.2019

Marek Hattas, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





